

FOR RENT

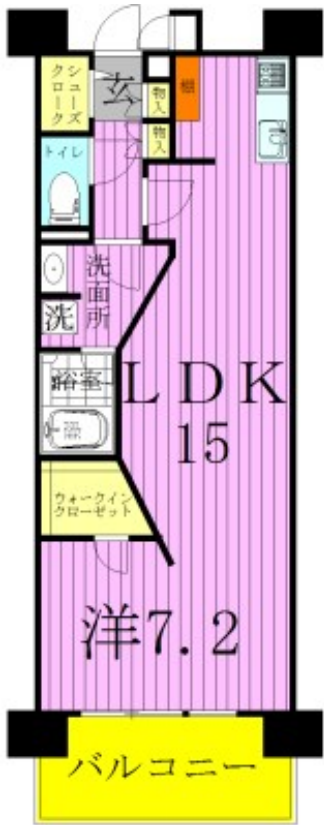
賃料	管理費等
151,000円	11,000円

2 F 以上,カードキー,高層階,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,24時間有人管理,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	52.5㎡	向き	南
築年月	2008年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:13,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、以降1年毎に10,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年8月7日

No.k054531



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%