

—FOR RENT

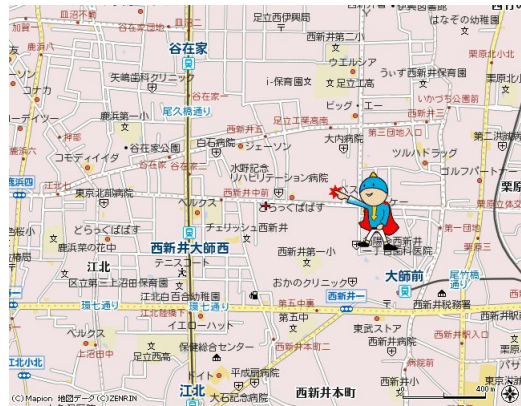
賃料	管理費等
51,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.k054362

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエールA棟		
物件所在地	東京都足立区西新井5丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩9分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17.6㎡	向き	西
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 文書作成料：3,300円 鍵交換代：29,700円 室内抗菌施工：9,900円 [備考] HIRO安心サポートPLUS：1,500円／月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初期保証料：総賃料60% 月額保証料：総賃料1%		
備考	当社は地域密着型不動産です。 物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%