

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	11,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 オートロック ダブルロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンタージュ		
物件所在地	東京都荒川区東尾久2丁目		
交通	京成本線 町屋駅 徒歩9分 京成本線 新三河島駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	35.54㎡	向き	西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 駐輪ステッカー:1,000円 除菌・消臭工事:16,500円 [備考] 町会費:200円/月、室内清掃費:49,896円(退去時)、エアコン清掃費:14,256円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50% 月額保証料:総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月18日

No.k053951



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%