

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	8,000円

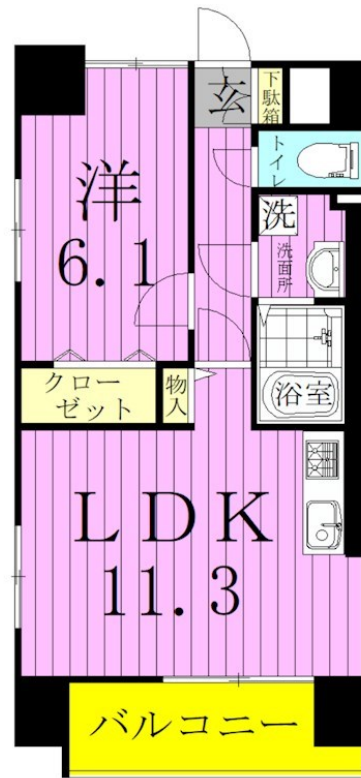
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 高層階, 振り分け, 全室2面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FUTURE HOKIMA		
物件所在地	東京都足立区保木間4丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩19分 東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	41.25㎡	向き	西
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 殺虫駆除・光触媒コーティング: 15,400円 [月次費用] ルームサポート24: 1,430円 [備考] 消火剤: 6,050円 口振手数料330円/月 短期解約違約金(2年未満の解約、賃料1ヶ月分違約)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回のみプラン(総賃料80%) 毎年プラン(総賃料50%、以降10,000円/月)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月10日

No.k053892



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%