

# FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	3,500円

防犯カメラ 2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	17.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リュウ ドゥ デタント		
物件所在地	東京都足立区梅田4丁目		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩19分 東武大師線 西新井駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(15.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	52.15㎡	向き	北西
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター 浄水器		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 24時間サポート費用: 330円 鍵セット費: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料22,000円、月額保証料2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月1日

No.k053577



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%