

—FOR RENT

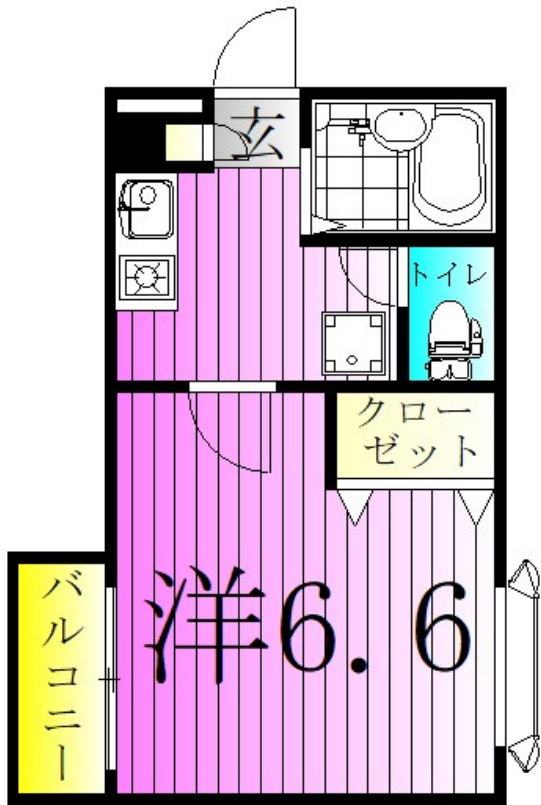
賃料	管理費等
62,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 角住戸 2 面採光 全室 2 面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.k053376



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルダ・ビレッジ2		
物件所在地	東京都足立区足立3丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.73㎡	向き	西
築年月	2002年12月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガ		
その他費用	[一時金] 室内消毒:16,500円 鍵交換:24,200円 退去時クリーニング費用:35,200円 [備考] リブクラブ入会費:7,700円(2年) 短期解約違約金:1年末満解約の場合総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.1% 口座振替手数料:330円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%