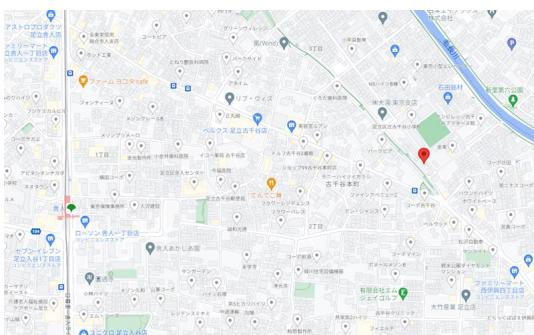


# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	8,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 当社管理物件 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Ambition古千谷本町		
物件所在地	東京都足立区古千谷本町4丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩12分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.4畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	19.01m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 24,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の100% 月額手数料:880円 年間保証料:10000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月6日

No.k053289



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%