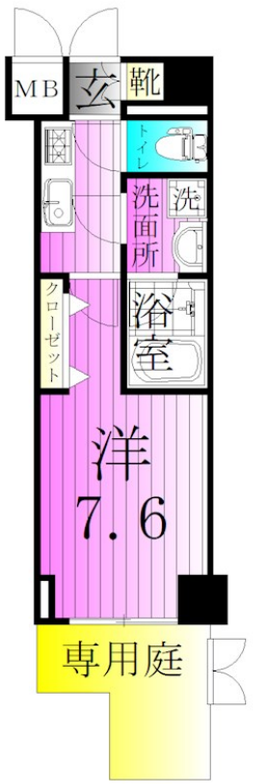
FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フュージョナル北綾瀬		
物件所在地	東京都足立区東和５丁目		
交通	東京メトロ千代田線　北綾瀬駅　徒歩9分 常磐線各停　亀有駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(1.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	26.04㎡	向き	東
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　室内抗菌消臭費用：16,500円　鍵交換代：27,500円　契約事務手数料：11,000円 [備考]　２４ｈ生活サポート加入16,500円/2年間		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　ルームバンクインシュア：総賃料60%、年毎10,000円		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★短期解約違約金特約有。		

情報更新日2025年7月1日

No.k053226

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ

TEL:03-5284-6900

E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277

物件管理コード：111792859005000027611 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。