

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Empeur Umejima		
物件所在地	東京都足立区梅島2丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9.6畳) K(2.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	30.4㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 保険料: 900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.k052975

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%