

—FOR RENT

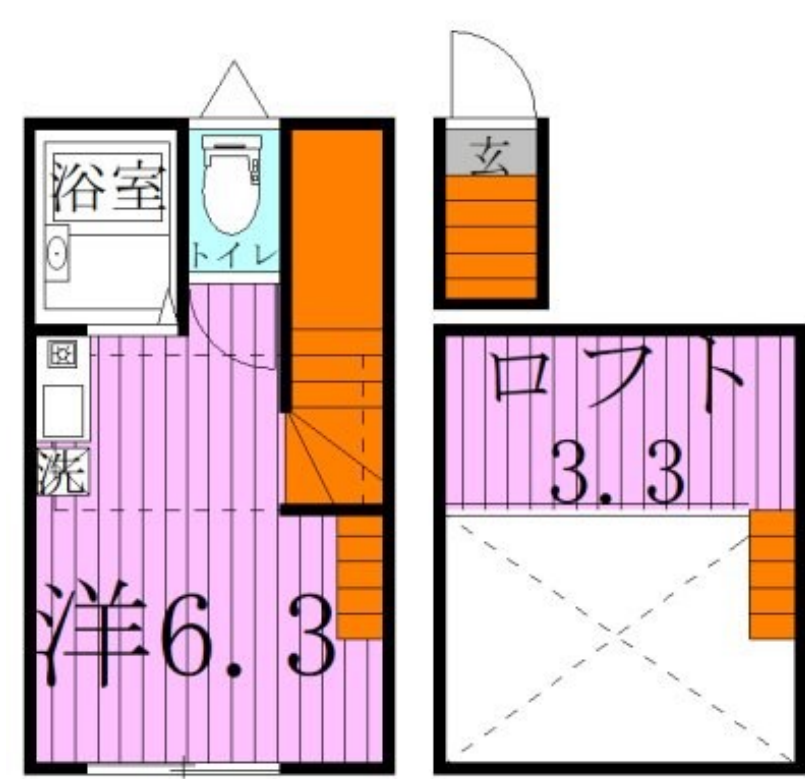
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 ロフト 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.k052375

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

| 間取り      | 1R                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ヴェルミオン                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区小菅 3丁目                                           |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩10分<br>京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩12分                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) ロフト(3.3畳)                                     |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                              |      |           |
| 専有面積     | 19.24㎡                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2019年10月                                               | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                        | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 無                                                      |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ 別 パス有 浴室乾燥        |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：11,000円<br>[月次費用] 町会費：300円 補償付帯サービス：1,210円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証料不要                                               |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                         |      |           |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |