

FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 4,000円 |

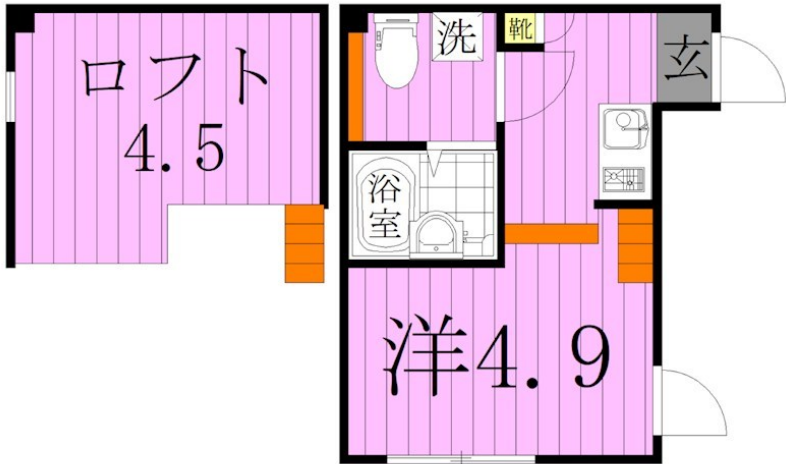
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円

2 F 以上, 2 面採光,ロフト,最上階,全室 2 面採光,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.k052274

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

| 間取り      | 1R                                                                                 |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グランディ SAYAKA                                                                       |      |            |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区亀有 5 丁目                                                                      |      |            |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩7分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩29分                                             |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(4.9畳) ロフト(4.5畳)                                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                          |      |            |
| 専有面積     | 15.71㎡                                                                             | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2017年4月                                                                            | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                     | 入居時期 | 2025年11月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                              |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済                                 |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用:38,500円 室内消毒費:19,800円<br>[月次費用] シノサボ:1,210円<br>[備考] とくとくCLUB:16,500 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 連帯保証人有:30,000 連帯保証人无:賃料計100% 最低保証50,000 更新10,000/年                              |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                                                    |      |            |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |