

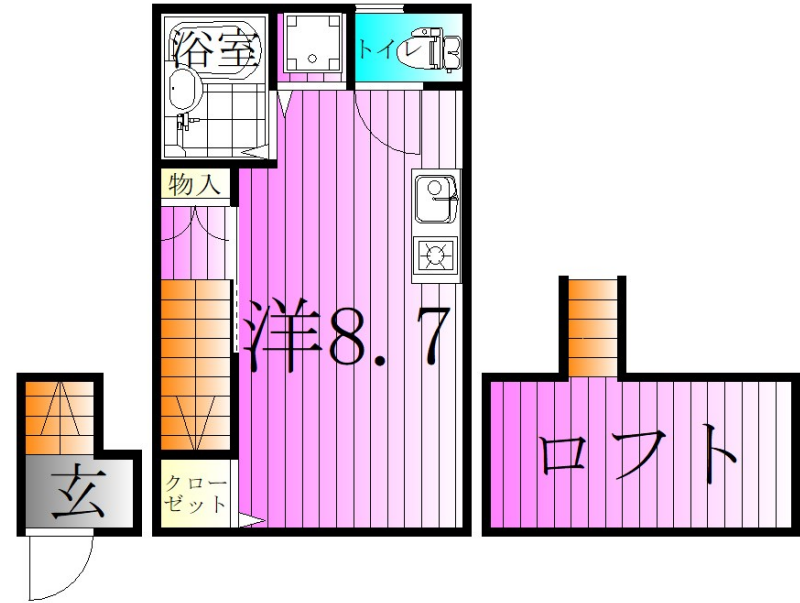
—FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 ロフト 全室南向き 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユキミグランシャレー島根II		
物件所在地	東京都足立区島根3丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.7畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.2㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] カギ交換費: 27,500円 [月次費用] 町会費: 200円 C A T V代: 540円 [備考] コンシェルジュ24: 16500円 退去時室内清掃費用:55000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 更新保証料:10000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日 No.k052193



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%