FOR RENT

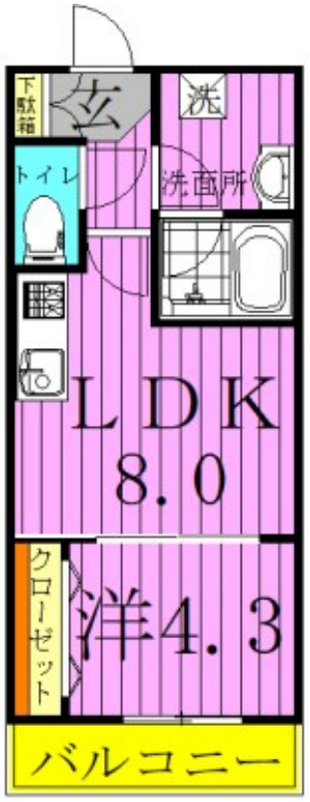
賃料	管理費等
127,000円	15,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NEOグレイス綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬３丁目		
交通	常磐線各停　綾瀬駅　徒歩4分 東京メトロ千代田線　綾瀬駅　徒歩4分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	32.1㎡	向き	南
築年月	2020年3月17日	契約期間	1年
損害保険	有 22,000円	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　24Hサポート料：22,000円　鍵交換費：22,000円　室内消毒費：17,600円 [備考]　事務手数料：11,000円/口座振替手数料：月額550円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の55%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日　No.k052035

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　物件管理コード：1117928590050000271253

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。