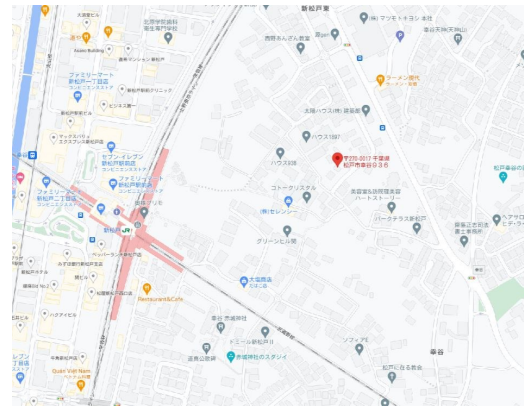


—FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 2 F 以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.k051936

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	R O E L L ~ ロエル ~ 206号室		
物件所在地	千葉県松戸市幸谷936-3		
交通	武蔵野線 新松戸駅 徒歩5分 常磐線各停 新松戸駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.92㎡	向き	南東
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 クリーニング代：60,500円 セレプロテクト：1,760円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：33,000円 毎月：月額総賃料+330円の1・6%		
備考	是非一度ご来店下さい♪ LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です！		

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%