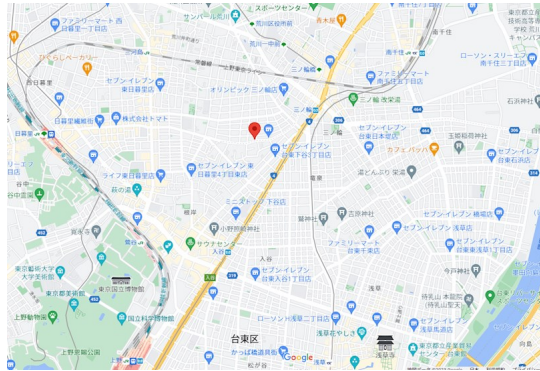
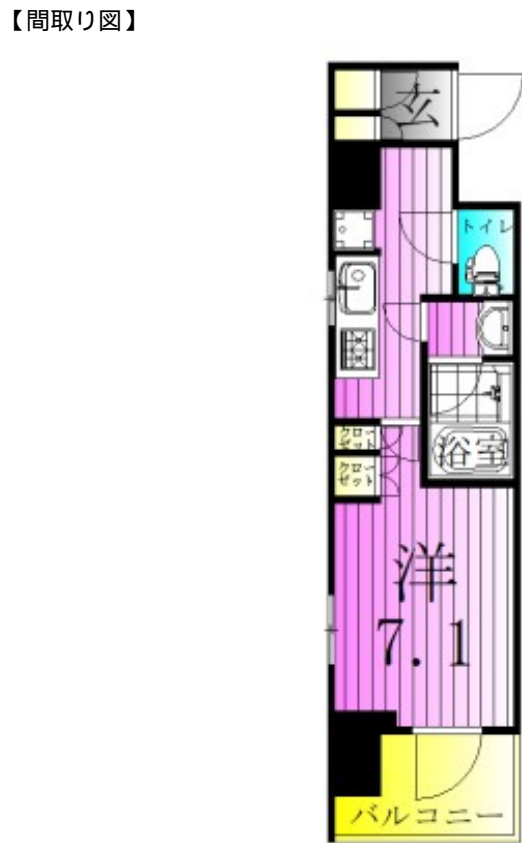


# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 138,000円 | 10,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ドゥーエ三ノ輪  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東日暮里2丁目  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩6分<br>都電荒川線 荒川一中前駅 徒歩11分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) K(2畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 7階  |      |    |
| 専有面積     | 26.98㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2023年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 33,000円<br>[備考] 室内清掃代: 39,600円(退去時)        |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の20%その後1年毎に10,000円(最低保証料15,000円)          |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)                           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.k051523



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |