

# FOR RENT

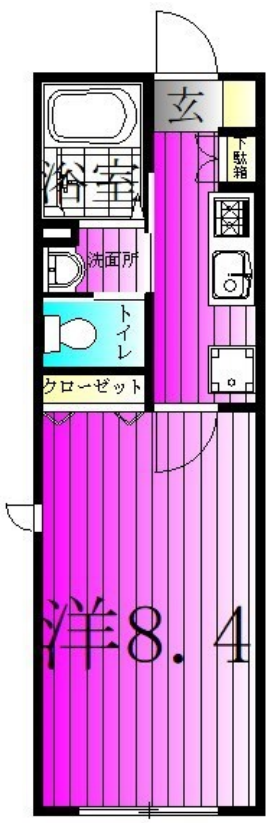
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 防犯ガラス 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Wisteria扇		
物件所在地	東京都足立区扇2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩5分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.4畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	27㎡	向き	西
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 文書作成料: 3,300円 鍵交換代: 35,200円 室内抗菌施工代: 9,900円 [備考] HIRO club: 1,500円/月額		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料60% 支払委託料: 毎月総賃料1%		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。足立エリアのお部屋探しはハウスナビへ まずはお電話ください		

情報更新日2026年4月30日

No.k051458



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%