

—FOR RENT

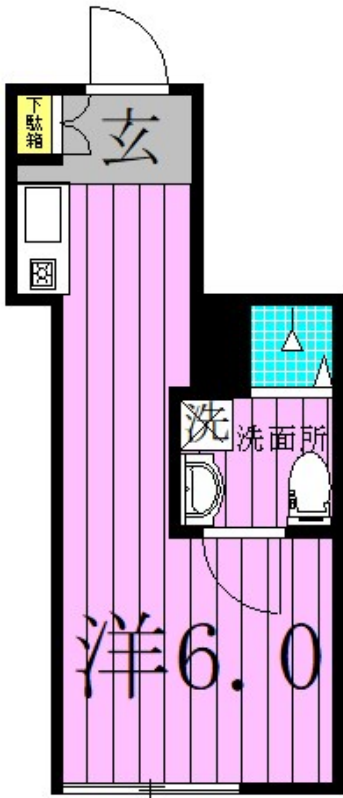
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 ディンプルキー 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.k051263

| 間取り      | 1R                                                       |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |            |
| 建物名・部屋番号 | リーフ江北 302号室                                              |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区江北3丁目6-17                                          |      |            |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 江北（東京）駅 徒歩15分                                 |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                   |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                |      |            |
| 専有面積     | 16.41㎡                                                   | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2019年3月                                                  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2025年11月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                    |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター シャワー トイレ有         |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：33,000円 諸経費：1,100円<br>[月次費用] Art Club：1,320円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                 |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：契約時月額賃料の50%/1年毎に10,000円                         |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                           |      |            |

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |