

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 7,000円 |

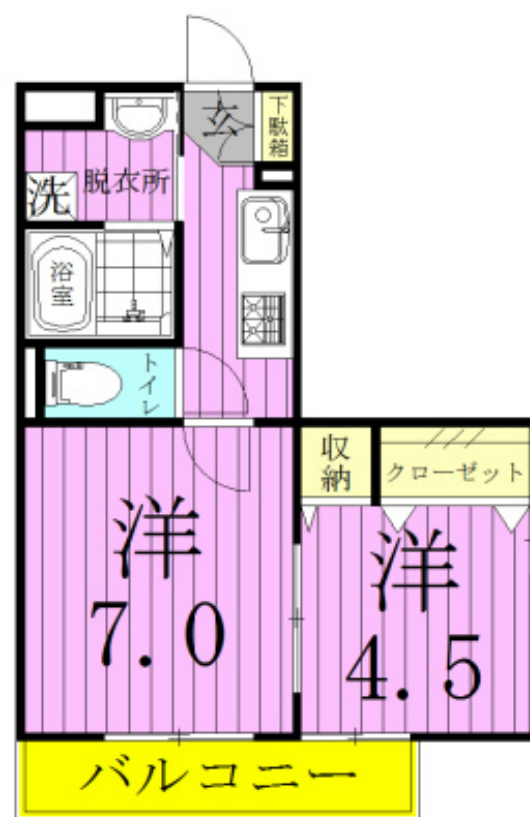
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルガーナ                                          |      |     |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市大原                                      |      |     |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩11分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩49分   |      |     |
| 間取詳細     | K(1.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7畳)                       |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                   |      |     |
| 専有面積     | 33.52㎡                                        | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2008年3月                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 定額クリーニング代: 49,500円                      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の3.4%+800円/月                          |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.k051148

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |