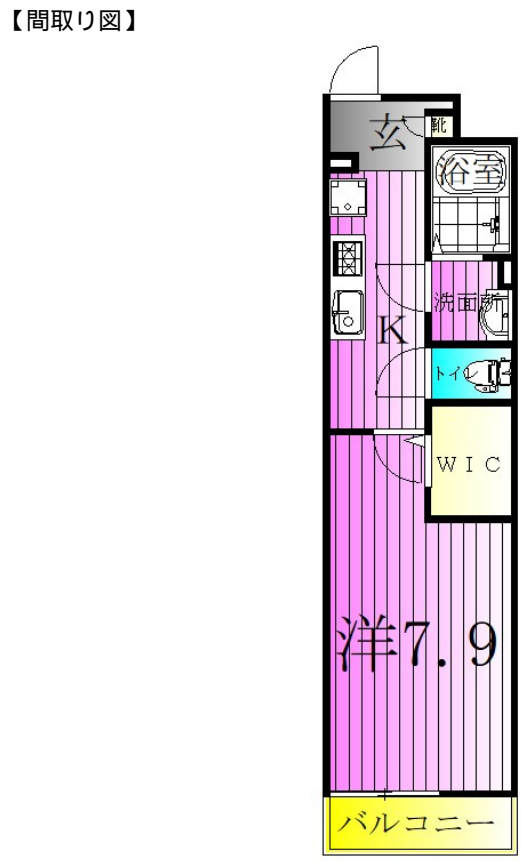


FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,セキュリティ会社加入済



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SPハウス扇大橋		
物件所在地	東京都足立区扇1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	27.32㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費:55,000円 リブリクラブ入会費:7,700円 [月次費用] リブリクラブ月額会費:2,200円 [備考] 鍵交換代24,200円 室内消毒代16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 基本料:月額支払合計の100% 月額料:月額支払合計の1.1% 口振手数料:330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.k050782



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%