

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 全室南向き 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルダ・ビレッジ5		
物件所在地	東京都足立区足立3丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.32畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.87㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費：35,200円 鍵交換費：24,200円 室内消毒費：16,500円 [備考] リブリクラブ入会費：7,700円 リブリクラブ月額会費：2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 法人可 单身可		
保証会社	可 初回保証料月額支払合計の50%。その後1年ごとに1万円の保証更新料。		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日

No.k050623



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%