

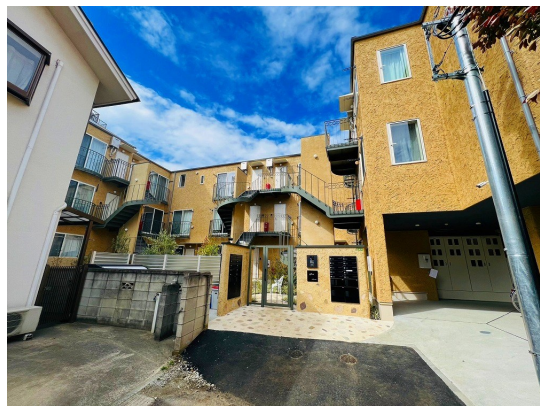
FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,オートロック,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オブサス西新井 204号室		
物件所在地	東京都足立区島根 4丁目6-3		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	24.91㎡	向き	南
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 29,700円 [月次費用] 保険料: 900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 10000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月26日

No.k050490



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL: 03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%