

—FOR RENT

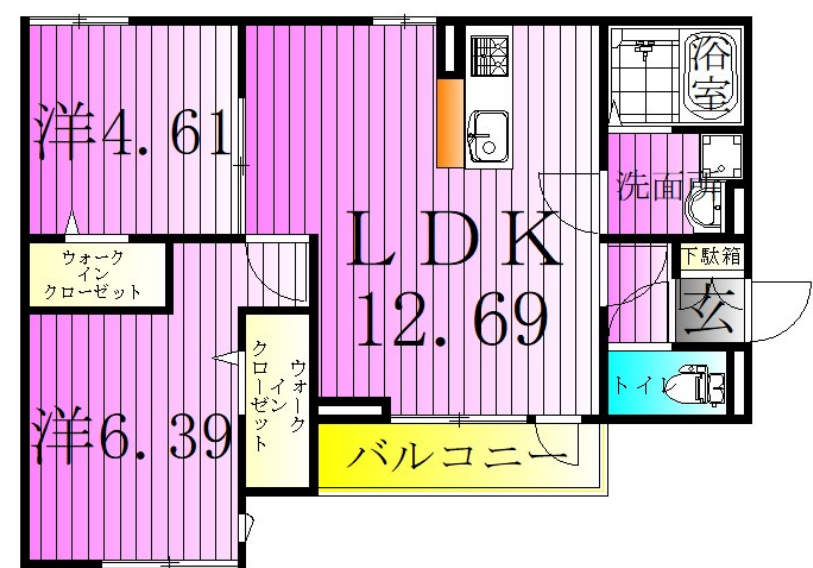
賃料	管理費等
142,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラリュール南花畑 202号室		
物件所在地	東京都足立区南花畑 2丁目36-6		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩10分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(4.61畳) 洋室(6.39畳) LDK(12.69畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	52.3㎡	向き	北
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月18日
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング：77,000円 D-roomCard#-料金：16,500円 ICカード電池(初回)：2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年8月3日 No.k050288

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%