

—FOR RENT

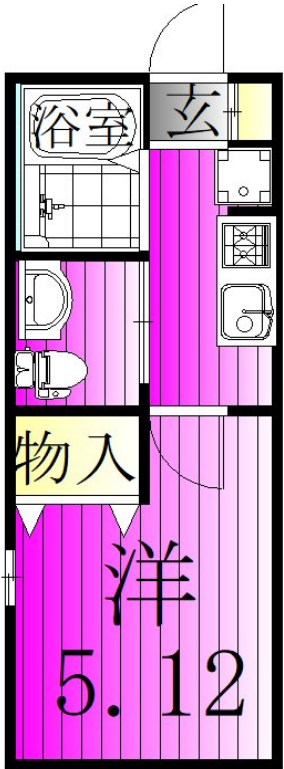
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 平坦地 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.k050055

| 間取り      | 1K                                                                                   |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | N S G A T E五反野                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区足立3丁目                                                                          |      |    |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩4分<br>東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩12分                                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.12畳) K(1.5畳)                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 18.01㎡                                                                               | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2023年3月                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：22,000円 室内消毒：16,500円<br>[月次費用] 日神サポートバック料：1,100円<br>[備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円                                                    |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                       |      |    |

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |