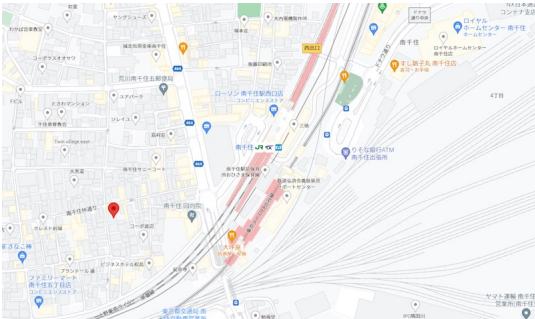


—FOR RENT

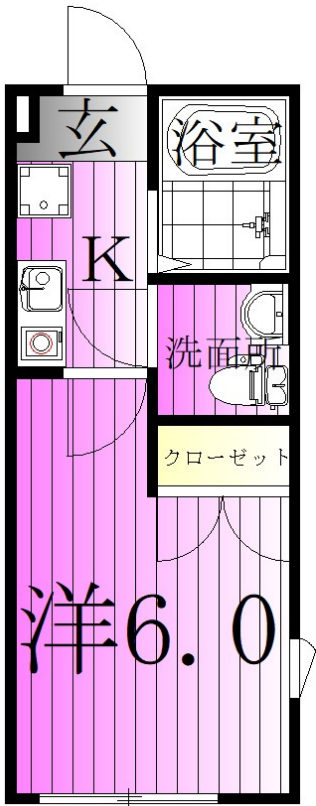
賃料	管理費等
71,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール南千住 101号室		
物件所在地	東京都荒川区南千住 5丁目35-16		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩6分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	18.49㎡	向き	北
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	無		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 ルームクリーニング料金: 63,800円 [月次費用] 木下友の会: 19,800円 [備考] スマートロック利用料: 27500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の80% 継続保証料:20000円(2年毎)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日 No.k050047



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%