

# FOR RENT

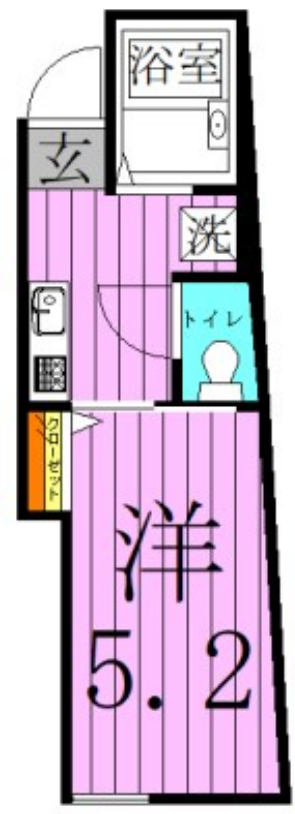
賃料	管理費等
68,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルブルーゲート五反野		
物件所在地	東京都足立区梅田2丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩9分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(5.2畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	18.05㎡	向き	南西
築年月	2016年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 5,500円 お部屋消毒代: 19,800円 [備考] 入居時契約料: 68000円1年未満の解約時、総賃料1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料管理費総額の60% 月額: 総賃料の1% 以後1年ごとに1万円の更新保証料		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月24日

No.k049996



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%