

# FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	14,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2WAYバルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,振り分け,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルKJ		
物件所在地	東京都足立区江北1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩3分 東武大師線 大師前駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	60.94㎡	向き	南西
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,CSS,TVインターホン,インター		
その他費用	[一時金] クリーニング代:88,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月2日

No.k049885

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%