

—FOR RENT

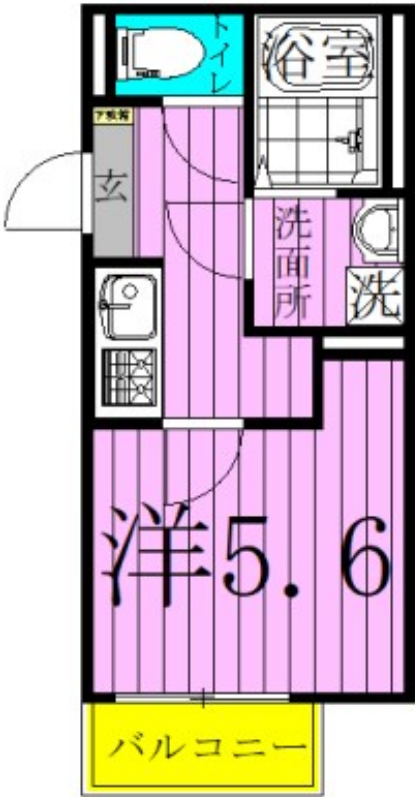
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.k049451

| 間取り      | 1K                                                                                                                |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | SQUARES Nishiarai                                                                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区関原3丁目                                                                                                       |      |            |
| 交通       | 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩11分<br>日暮里・舎人ライナー 江北（東京）駅 徒歩20分                                                                     |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(5.6畳) K(1.5畳)                                                                                                  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                                                                         |      |            |
| 専有面積     | 18.56㎡                                                                                                            | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2021年8月                                                                                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 2025年10月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                             |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン                                                               |      |            |
| その他費用    | [一時金] 室内クリーニング代:33,000円 鍵交換代:28,600円<br>[月次費用] すまいサポート24:1,100円                                                   |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等の80%(最低保証料15,000円)月次保証料:賃料等の1.5%                                                                      |      |            |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |            |

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |