

FOR RENT

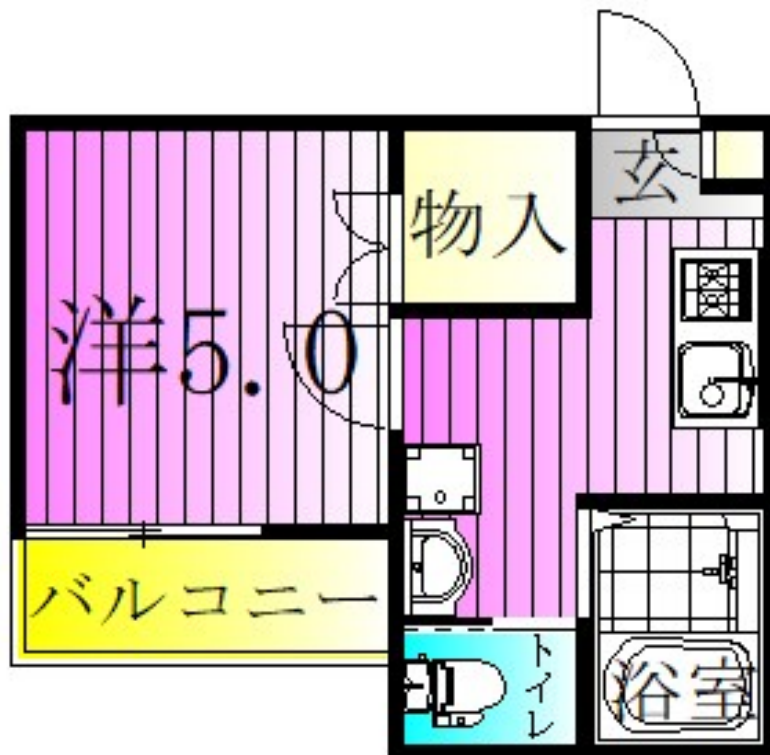
賃料	管理費等
65,000円	4,000円

初期費用・入居審査何でもご相談下さい★お問い合わせはハウスナビまで★

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	さくらルミナス		
物件所在地	東京都足立区西新井2丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩11分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5畳) K(3.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	20.09㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵代: 22,000円 [月次費用] 駆付けサービス料: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 Surety 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.k049409

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%