

# FOR RENT

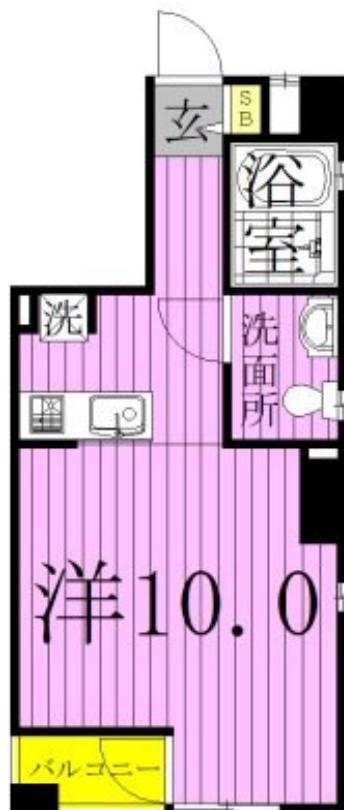
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 5,000円 |

2面採光,オートロック,ロフト,角住戸,全室2面採光,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | aptプラムコート   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅島1丁目   |      |     |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩3分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩30分                          |      |     |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(10畳) ロフト(5.6畳)                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 32.22m <sup>2</sup>   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2002年8月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン,         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 室内抗菌費: 16,500円<br>[月次費用] 日神サポートパック料: 1,300円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60% 以後1年毎に10000円                                  |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                  |      |     |

情報更新日2026年2月6日

No.k049335



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |