

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 160,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ジェノヴィア王子神谷スカイガーデン | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区新田1丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩12分 京浜東北線 東十条駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.6畳) LDK(10.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 12階建 6階 | | |
| 専有面積 | 40.6㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2019年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌代: 16,500円 鍵交換代: 33,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] クリーニング代: 110,000円(入居時)、短期違約金有: 1年未満/賃料1ヶ月分・半年未満/賃料2ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50%~(年間保証料: 15,000円) | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年5月23日

No.k048987

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housesnabi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |