

—FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 1フロア2住戸 ダブルロック メゾネット 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.k048979

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	ラ・ルーチェ B		
物件所在地	東京都葛飾区西亀有 3 丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩16分 京成本線 お花茶屋駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(8.9畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.8㎡	向き	東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時月額総支払額の60%、毎月月額総支払額×0.7%、1年毎更新1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%