

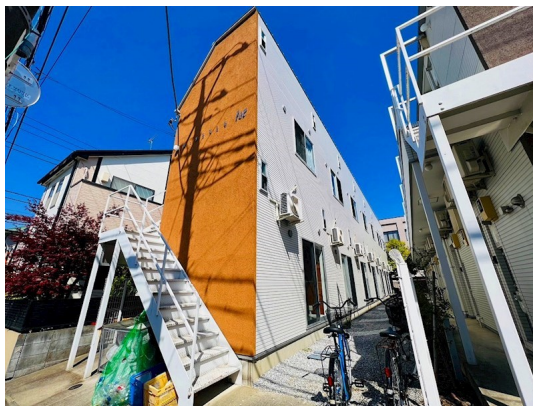
# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

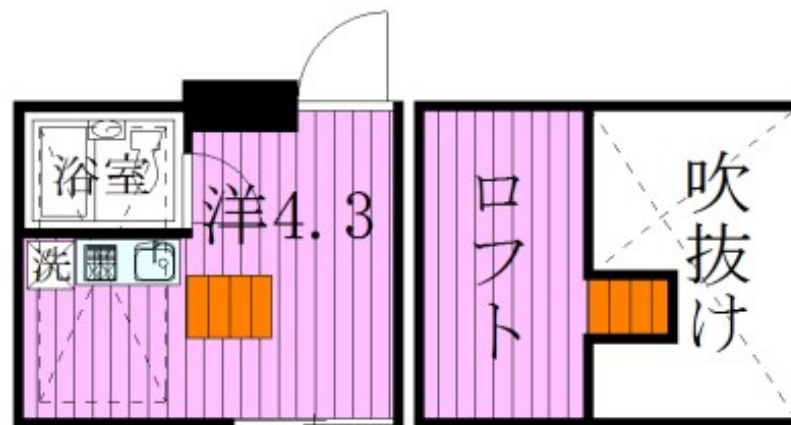
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,ロフト,最上階,全室南向き,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	R-STYLE竹ノ塚1st		
物件所在地	東京都足立区伊興2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩14分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.3畳) ロフト(2.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	9.56㎡	向き	南
築年月	2014年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガス給湯,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費:33,000円 エアコンクリーニング費:11,000円 [月次費用] 祥エスサポート24:1,900円 [備考] 短期解約違約金あり(1年未満の場合 賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料の50%(年間保証料 10,000円/年・月額手数料 税込440円/月)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.k048898

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%