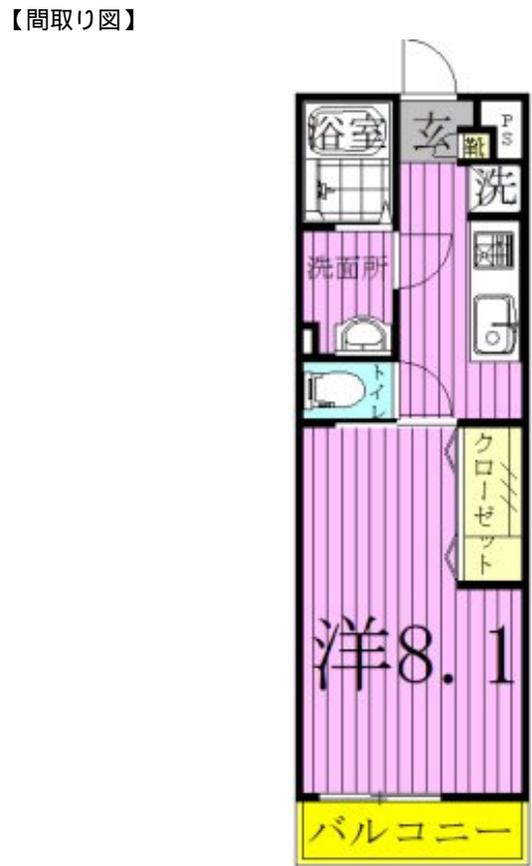


# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 77,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・840  |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市坊  |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩9分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳) K(2.5畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 26.08㎡   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2016年8月31日   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年4月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス   |      |           |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 クリーニング代: 41,800円<br>[月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円<br>[備考] 室内消毒代: 16,500円 鍵交換代: 24,200円 短期解約違約金: 1年未満の解約は総賃料の1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の100% 月額保証料: 総賃料の1.1% 口振手数料: 330円/月   |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)  |      |           |

情報更新日2026年3月3日

No.k048735



国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
 TEL:03-5284-6900  
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |