

# FOR RENT

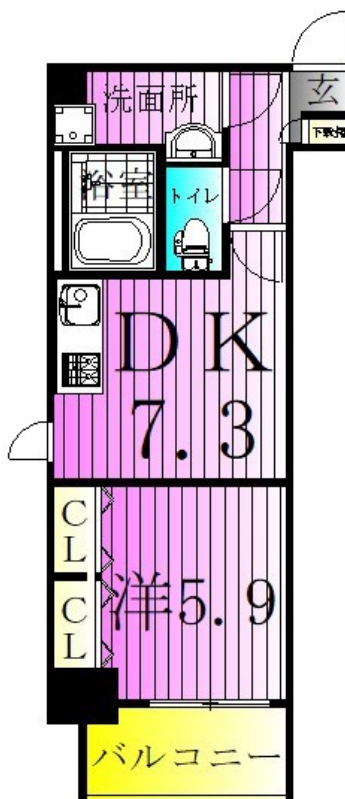
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 9,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック ダブルロック 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                             |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランシャリオ                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区亀有2丁目                                                                     |      |     |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩6分<br>京成押上線 青砥駅 徒歩26分                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.9畳) DK(7.3畳)                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 8階                                                                |      |     |
| 専有面積     | 35.45㎡                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2011年9月                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：27,500円 除菌消臭工事費：16,500円<br>[月次費用] 町会費：200円<br>[備考] 駐輪ステッカー費用：1,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料：総賃料の50% 月次保証料：総賃料の1%(毎月)                                             |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.k048719



お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |