

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグラント伊興		
物件所在地	東京都足立区伊興5丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩14分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	48.86㎡	向き	南
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, I Hクッキングヒ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 50% 毎月830円		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。		

情報更新日2025年4月26日

No.k048587

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housesnabi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%