

FOR RENT

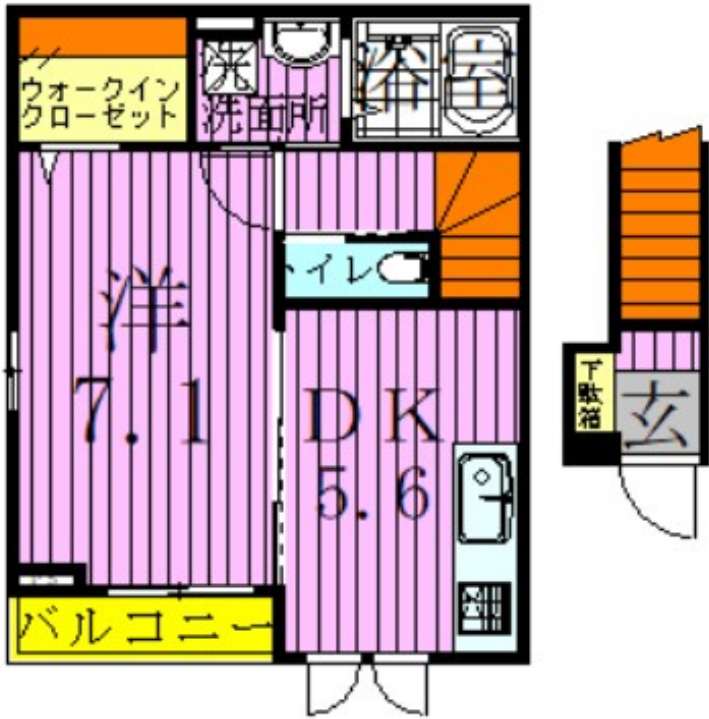
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 2,300円 |

防犯カメラ 2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2 F 以上 角住戸 2 面採光 全室 2 面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.k048135

| 間取り      | 1DK                                                           |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 9.6万円      |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |            |
| 建物名・部屋番号 | オリーブ タウン2                                                     |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区南花畑 3 丁目                                                |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩13分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩29分                   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) DK(5.6畳)                                             |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                     |      |            |
| 専有面積     | 36.49㎡                                                        | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2020年12月                                                      | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                         |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別               |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング料金：50,000円 鍵セット費：3,300円<br>[月次費用] 24時間安心サポート：330円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                      |      |            |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) 初回保証料：22,000円/月額2.2%                              |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                |      |            |

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |