

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	10,000円

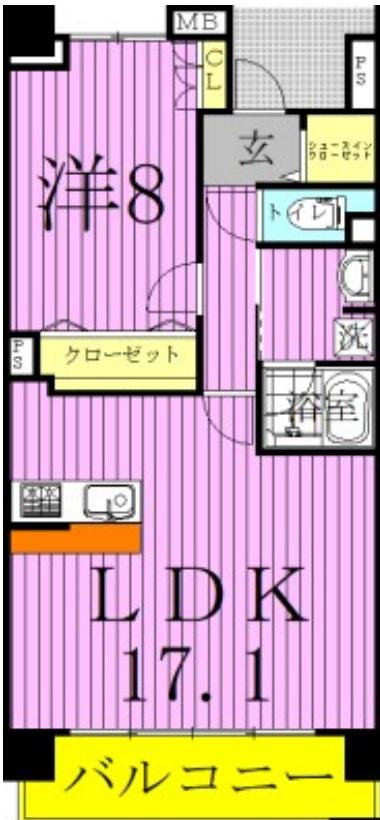
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

初期費用・入居審査何でもご相談下さい お問い合わせはハウスなびまで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス新田		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩17分 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(17.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	58.9m ²	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	定期借家契約 7年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100 ~ 18700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター 2基 ペット専用設備 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 インターネット加入利用料: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	可 初回保証料: 月額賃料等の40% 月次: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月13日

No.k047992



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%