

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	6,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 1フロア2住戸 カードキー 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グランドブルージュ I		
物件所在地	東京都葛飾区南水元4丁目		
交通	常磐線各停 金町(東京)駅 バス13分 水元三丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.56㎡	向き	南
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円、月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.k047898

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%