

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

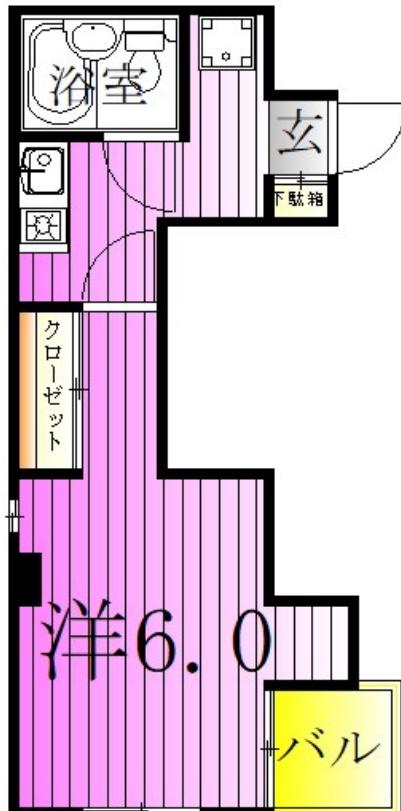
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	パークパレス綾瀬				
物件所在地	東京都足立区綾瀬5丁目				
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩10分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩15分				
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄骨 5階建 5階				
専有面積	22.25m <sup>2</sup>	向き			
築年月	1989年12月	契約期間	2年		
損害保険		入居時期	即時		
駐車場	無 駐輪場				
設備	IHクッキングヒーター、インターホン、エアコン、エアコン全室、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック: 1,100円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%) 退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む)				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可				
保証会社	必須 初回保証委託料月額合計の60%、年毎に継続保証委託料1万円				
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)				

情報更新日2025年12月9日

No.k047672



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%