

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

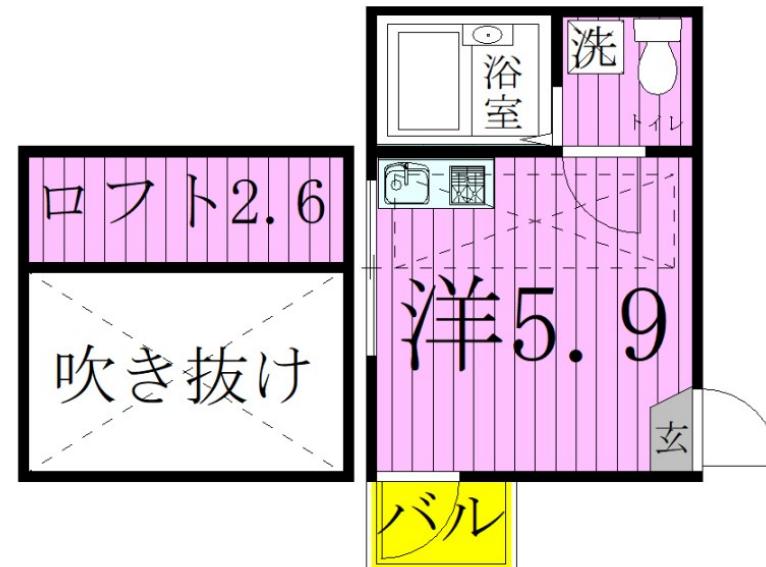
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック ロフト 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルプレミア竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚5丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩8分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(5.9畳) ロフト(2.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	13.91m ²	向き	東
築年月	2015年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 消毒代 : 19,800円 事務手数料 : 5,500円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 契約時入居契約料 : 賃料の1ヶ月分短期解約違約金有 : 1年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総賃料の60% その後1年毎に1万円の更新保証料 総賃料の1%/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月18日

No.k047373



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%