

—FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	17,000円

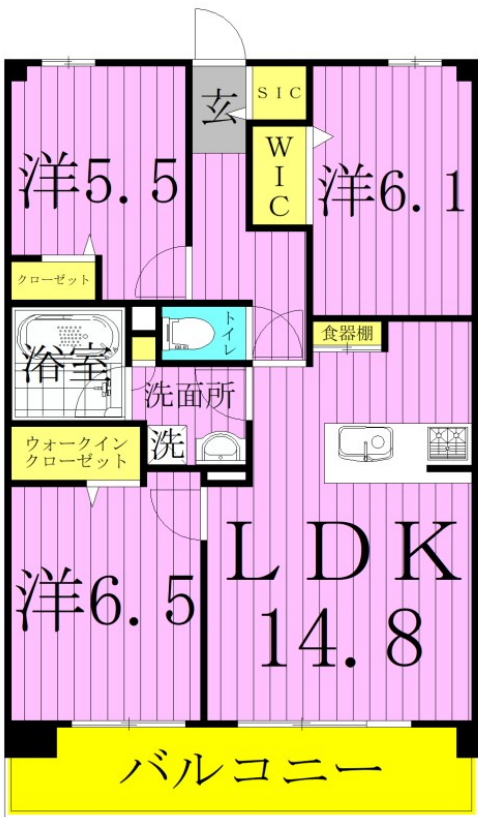
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2 F 以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.k047163

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス新田		
物件所在地	東京都足立区新田 3 丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩17分 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(14.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	76㎡	向き	東
築年月	2007年6月	契約期間	定期借家契約 7年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100 ~ 18700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] インターネット加入利用料: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	可 初回保証料: 月額賃料等の40% 月額保証料: 1% (最低保証料有)		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。		

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%