

# FOR RENT

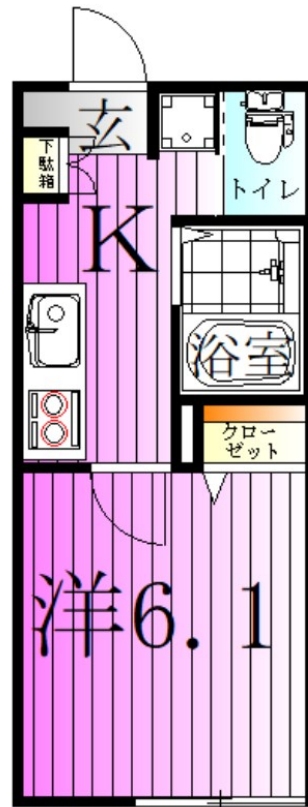
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 67,000円 | 5,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 1フロア2住戸 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レガシア西新井本町 101号室   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区西新井本町 1丁目6-3  |      |           |
| 交通       | 東武大師線 大師前駅 徒歩5分<br>東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩13分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) K(1.5畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 20.69㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2022年8月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年8月上旬 |
| 駐車場      | 無   |      |           |
| 設備       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃代: 55,000円 エアコンクリーニング代: 13,200円<br>[月次費用] 緊急対応費: 2,750円<br>[備考] 短期解約違約金: 1年未満賃料2ヶ月、2年未満賃料1ヶ月         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%  |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

情報更新日2026年6月9日

No.k047044

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |