

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 75,500円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック カードキー 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.k046949

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リヴシティ綾瀬WEST                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区青井5丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | つくばエクスプレス 青井駅 徒歩10分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩15分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) K(2畳)                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 4階                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 20.88㎡                                                                                             | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2016年3月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                       |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：38,500円 契約事務手数料：5,500円<br>[月次費用] にじいろサポート24：16,500円<br>[備考] 室内消毒代：16,500円(契約時)、短期解約違約金有 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の80%～ 月額：総賃料の1%～ 決済サービス料：550円/月                                                           |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)                                                                     |      |     |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |