

—FOR RENT

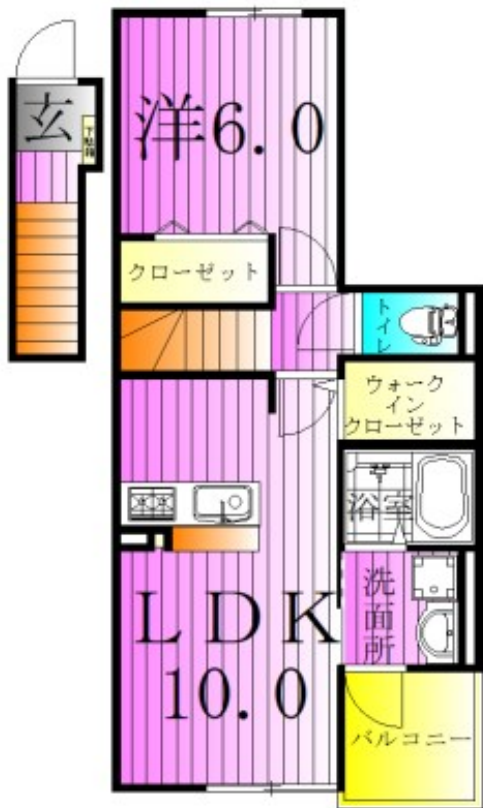
賃料	管理費等
97,000円	3,500円

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークサイドメゾン		
物件所在地	東京都足立区堀之内 1 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北（東京）駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	44.88㎡	向き	南西
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S , C S , T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼツ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 60,000円 [月次費用] 町会費 : 200円 24時間サポート : 330円 [備考] 鍵セット費 : 3300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 保証委託料 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより 2 週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.k046697

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%