

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 5,000円 |

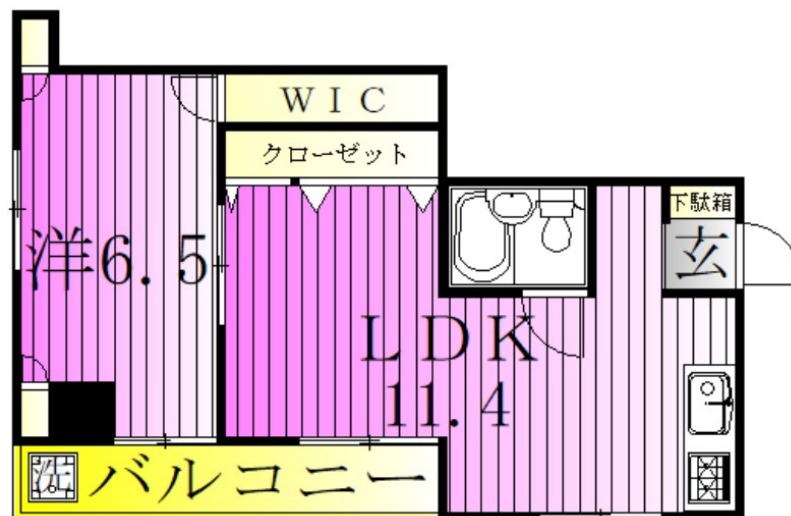
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 管理室, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ピカイヤ千住桜木                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住桜木 2 丁目                                               |      |    |
| 交通       | 常磐線 北千住駅 徒歩18分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩21分                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) LDK(11.4畳)                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                               |      |    |
| 専有面積     | 38.12㎡                                                        | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1986年8月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 駐輪場 バイク置き場                                    |      |    |
| 設備       | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 44,000円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 家財保険料: 1,200円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の65% 月額保証料: 1,100円                               |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)                                |      |    |

情報更新日2026年8月27日

No.k046672

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |