

—FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	15,000円

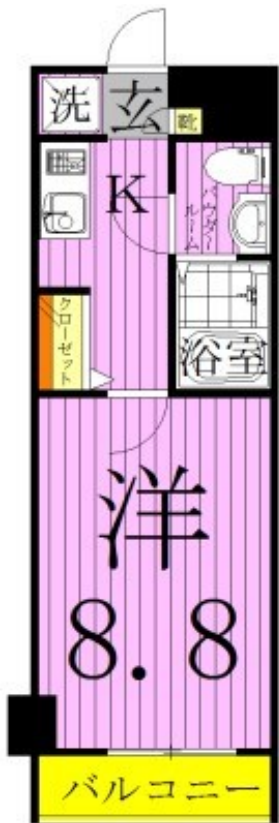
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 平坦地 高層階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドコート親水公園		
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	25.26㎡	向き	東
築年月	2014年4月11日	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 入居中サポート:21,450円 鍵交換費:22,000円 抗菌代:17,600円 [備考] 事務手数料:11,000円敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料、月額総賃料の30～50%。 更新料:10,000円/年 口振手数料～660円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月6日 No.k046428

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%