

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	10,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリーズメドウ 605号室		
物件所在地	東京都足立区扇 2丁目7-9		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	42.47㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] スマートロック管理手数料: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] ステッカー代: 1,000円室内除菌消臭費: 16,500円SEIWA Smart+: 3,300円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料、月額総賃料の50%。 月次保証料、総賃料の1%。		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年8月19日

No.k046069

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%