

—FOR RENT

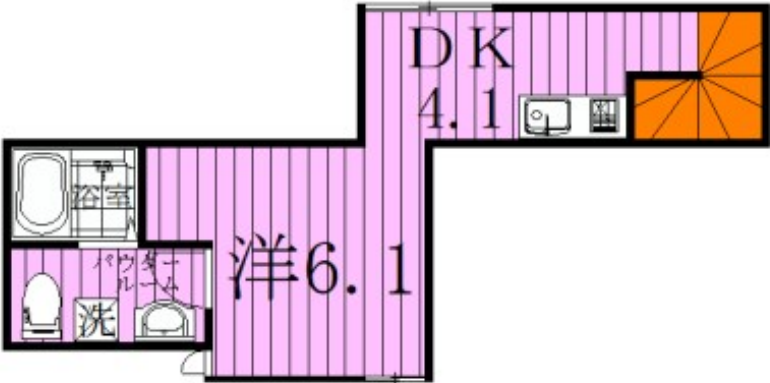
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 メゾネット 全室南向き  
角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | coco garden北千住                                                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住宮元町                                                                                                     |      |    |
| 交通       | 京成本線 千住大橋駅 徒歩8分<br>常磐線 北千住駅 徒歩9分                                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10.1畳)                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 34.15㎡                                                                                                          | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2016年9月                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                           |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別                                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：22,000円 24時間サポート：16,500円                                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料：10,000円                                                                       |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

情報更新日2025年6月12日 No.k045893



国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスマビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |