

—FOR RENT

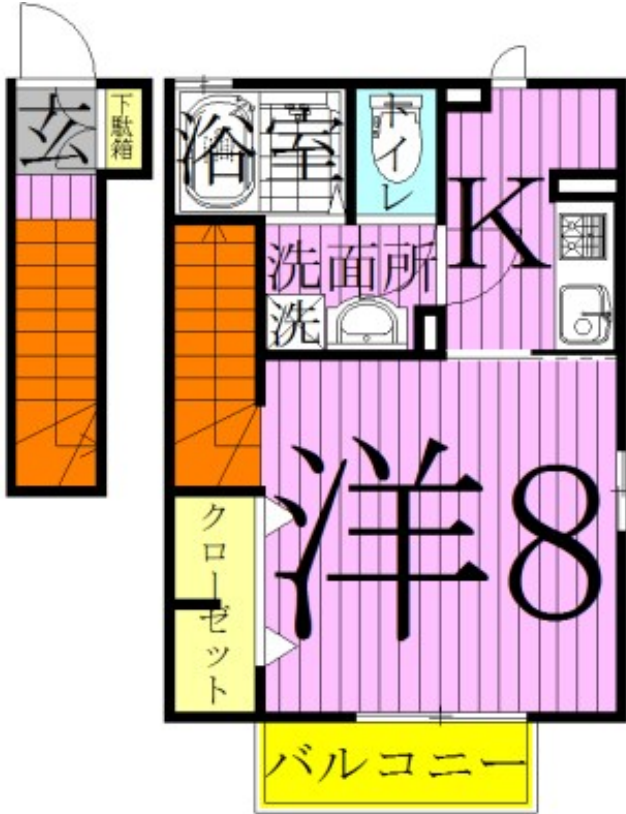
賃料	管理費等
82,000円	4,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	H A B I T A T I O N		
物件所在地	東京都足立区栗原3丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	33.74㎡	向き	南
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料、35,000円 初回保証料、月額総賃料の1% + 800円。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.k045879

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様					
仲介先物	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%