

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

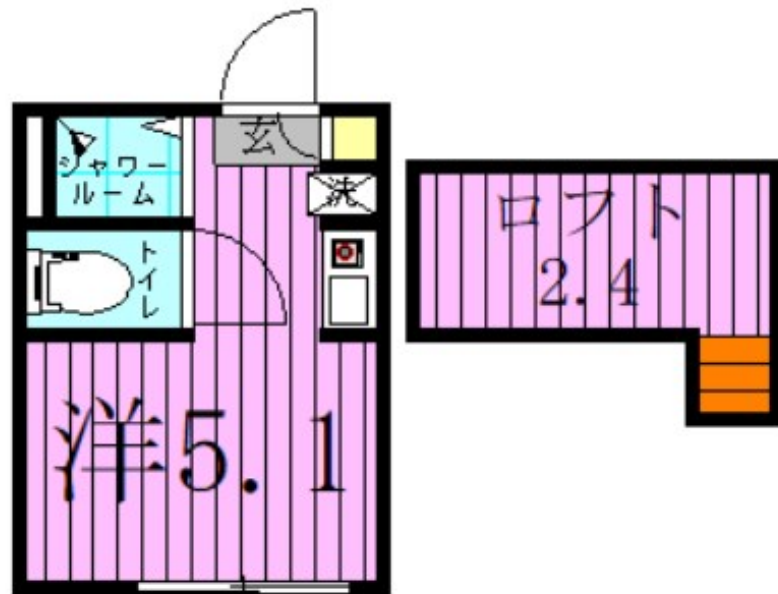
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック ロフト 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Fitz Roy千住		
物件所在地	東京都足立区千住大川町		
交通	常磐線 北千住駅 徒歩14分 京成本線 千住大橋駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.1畳) ロフト(2.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	13.6㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, TVインターホン, イ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 44,000円 [月次費用] 町会費: 300円 共聴設備費: 1,000円 [備考] 24時間サポート: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 短期解約違約金 (1年未満は賃料2ヶ月分、2年未満は賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料30% (保証人有)、総賃料50% (保証人無)		
備考	敷金・礼金・更新料0 光インターネット無料 オートロック モニターホン付きインターホン 防犯カメラ 温水洗浄便座 室内洗濯機置き場		

情報更新日2026年4月10日

No.k043397



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%